

Desarrollos Alfa 777, S.A. de C.V. para la promoción, comercialización y compraventa de viviendas e inmuebles en la República Mexicana, así como para la prestación de sus servicios inmobiliarios requiere de la recopilación de ciertos datos personales.

Por ese motivo, para asegurarnos de que conozca como salvaguardamos la privacidad y protección de sus datos personales, de conformidad a la Ley Federal de Protección de Datos Personales en posesión de Particulares, le recomendamos que lea nuestro siguiente aviso de privacidad integral:

**1.- Datos del Responsable de la Recopilación de Datos Personales:** Desarrollos Alfa 777, S.A. de C.V., (en lo sucesivo "Alfa 777") con domicilio en calle Hidalgo Poniente número 1355, Colonia Obispado, en el Municipio de Monterrey, Estado de Nuevo León.

**2.- Datos Personales:** Alfa 777 recabará de usted los datos personales que sean necesarios para la debida promoción, comercialización y compraventa de inmuebles y viviendas, como la prestación de sus servicios inmobiliarios, a través de su personal humano o promotores y/o socios comerciales, siendo en consecuencia los datos a solicitar de cada titular, los siguientes: a).- De identificación: nombre, apellido paterno, apellido materno; dirección particular (calle o avenida, número, colonia, ciudad, estado, país); teléfono fijo o móvil; Registro Federal de Contribuyentes; domicilio fiscal (calle o avenida, número, colonia, ciudad, estado, país); CURP y correo electrónico y b).- Datos laborales: ocupación, puesto área o departamento, domicilio en donde labora (calle o avenida, número, colonia, ciudad, estado, país), teléfono y correo electrónico.

Es importante señalar que si usted proporciona alguna información de datos personales está aceptando las prácticas descritas en este Aviso de Privacidad, por lo que si no está de acuerdo, no proporcione ninguna información de datos personales.

Alfa 777 también podrá recabar los datos personales a través de esta pagina web o por algun otro medios electrónicos tecnológico, por lo que si usted no está de acuerdo, le recomendamos no utilizar algún medio electrónico tecnológico de Alfa 777, ya que en el momento en que usted navegue, capture datos o tenga acceso al sitio web, estará aceptando todas las políticas amparadas en este Aviso de Privacidad.

Solamente en los casos en que usted solicite el financiamiento para la adquisición de una vivienda o inmueble, es cuando Alfa 777 le solicitará datos personales sensibles, los cuales versarán en información financiera y datos patrimoniales y en esta información deberá de otorgar o negar su consentimiento expreso y por escrito con firma autógrafa o electrónica o por cualquier mecanismo de autenticación que para tal efecto se establezca.

**3.- Finalidad del Tratamiento de Datos Personales:** Los datos personales que proporcione serán utilizados para los fines siguientes: a).- La realización de todas las actividades intrínsecas a nuestro giro comercial y mercantil, consistentes en la promoción, comercialización y compraventa de inmuebles y viviendas, como la prestación de sus servicios inmobiliarios; b).- Las actividades de cobranza, aclaración y facturación derivadas de las actividades intrínsecas; c).- La oferta de servicios y/o promociones de nuestro propio giro comercial y/o mercantil; d).- La realización de una actividad complementaria o auxiliar necesaria para la comercialización de las viviendas o inmuebles de Alfa 777 y prestación de servicios inmobiliarios; e).- Para contactarlo en cualquier tema relacionado nuestra actividad comercial y/o al presente aviso de privacidad. Y en lo relativo a los datos personales sensibles para: a).- Analizar la viabilidad de su solicitud para el financiamiento para la adquisición de una vivienda o inmueble Alfa 777 y b).- Dictaminar las opciones de financiamiento con Infonavit, Fovissste, instituciones bancarias e instituciones autorizadas para el otorgamiento de créditos.

**4.- Transferencia de datos personales:** Alfa 777 requerirá transferir sus Datos Personales en la medida que sea necesario para la promoción y comercialización de sus viviendas e inmuebles, como para la prestación de sus servicios en la República Mexicana, por lo que se le informa que para llevar a cabo lo anterior, transferirá sus Datos Personales: a).- A las empresas filiales, módulos de atención y sucursales de Alfa 777; b).- A aquellos socios comerciales en la comercialización y promoción de su actividad; c).- A personas morales dedicadas al financiamiento de las viviendas o inmuebles de Alfa 777, así como para la contratación de los seguros respectivos y d).- A aquellas personas físicas o morales contratadas con Alfa 777 para la gestión de cobranza y facturación, así como para los auditores externos (legales y contables).

**5.- Medios para ejercer los derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición:** El titular por sí o mediante representante legal debidamente acreditado (documento comprobatorio de las facultades del representante) podrá ejercer sus derechos siguientes: a).- Acceso, usted podrá solicitar en todo momento conocer qué datos suyos han sido recabados y conserva el responsable; b).- Rectificación, en caso de que alguno de sus datos sea inexacto o incompleto podrá solicitar su corrección, debiendo adjuntar la documentación que acredite dicha modificación; c).- Cancelación, podrá solicitar en todo momento la cancelación de los datos personales, en cuyo caso de ser procedente la solicitud, los datos entrarán al período de bloqueo en el cual no podrán ser en lo sucesivo tratados de ninguna manera; d).- Oposición, en todo momento el titular podrá negarse por causa justificada al tratamiento de sus datos personales, así como a la transferencia de sus datos personales. El ejercicio de los derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición a la revocación del consentimiento, podrán efectuarse presentando una solicitud por escrito en el domicilio de Alfa 777 o al correo electrónico clientes@alfa-777.mx en la cual deberá de incluir el medio por el cual elige para ser informado de la respuesta, ya sea mediante correo electrónico o mediante correo certificado en el domicilio especificado para tal efecto. De la recepción de los mismos, se le dará respuesta máximo en 15-quince días hábiles.

**6.- Utilización sitio web o medios electrónicos tecnológicos.** Alfa 777 a través de su página web, redes sociales o medios electrónicos tecnológicos utiliza el uso de cookies y web beacons, para la obtención de datos personales que conlleven a conocer sus preferencias, como el conocimiento del usuario, por lo que en el momento en que usted utilice alguno de dichos medios electrónicos o capture alguna información, esta aceptando todas las políticas plasmadas en este Aviso de Privacidad. Por lo que en caso de que usted no esté de acuerdo en que se obtenga dicha información, le recomendamos no utilizar dichos medios, ni capturar alguna información.

**7.- Cambios a la Política de Privacidad.** El presente aviso de privacidad podrá sufrir modificaciones, cambios o actualizaciones por lo cual nos comprometemos a mantenerlo informado de tal situación, a través de alguno de los siguientes medios: 1).- En nuestra sucursal matriz ubicada en calle Hidalgo poniente número 1355, Colonia Obispado, Municipio de Monterrey, Estado de Nuevo León; o 2) En esta misma página web.